



Република Србија  
ПРИВРЕДНИ СУД У БЕОГРАДУ  
3. Ст-108/2025  
22. септембра 2025. године  
Београд, ул. Масарикова 2



ПРИВРЕДНИ СУД У БЕОГРАДУ, стечајни судија Наталија Пејић - Кордић, одлучујући о предлогу предлагача Привредно друштво за техничко одржавање пројектовње и инжењеринг COMBINED FACILITIES MANAGEMENT д.о.о. из Београда ул. Милоша Поцерца бр. 25, МБ 21267210 ПИБ 109918864, за покретање поступка стечаја над дужником Привредно друштво за техничко одржавање пројектовње и инжењеринг COMBINED FACILITIES MANAGEMENT д.о.о. из Београда ул. Милоша Поцерца бр. 25, МБ 21267210 ПИБ 109918864, донео је дана 22.09.2025. године

## РЕШЕЊЕ

**I УСВАЈА СЕ** предлог предлагача Привредно друштво за техничко одржавање пројектовње и инжењеринг COMBINED FACILITIES MANAGEMENT д.о.о. из Београда ул. Милоша Поцерца бр. 25, МБ 21267210 ПИБ 109918864, за покретање поступка стечаја од 27.06.2025. године, над дужником Привредно друштво за техничко одржавање пројектовње и инжењеринг COMBINED FACILITIES MANAGEMENT д.о.о. из Београда ул. Милоша Поцерца бр. 25, МБ 21267210 ПИБ 109918864.

**II ОТВАРА СЕ** поступак стечаја над дужником Привредно друштво за техничко одржавање пројектовње и инжењеринг COMBINED FACILITIES MANAGEMENT д.о.о. из Београда ул. Милоша Поцерца бр. 25, МБ 21267210 ПИБ 109918864

**III** Стечајни разлог је презадуженост стечајног дужника.

**IV ИМЕНУЈЕ СЕ** стечајни управник Бранимир Каран из Београда.

**V ПОЗИВАЈУ СЕ** повериоци да у року од 120 дана од дана објављивања огласа о отварању поступка стечаја над стечајним дужником у “Службеном гласнику РС” пријаве Привредном суду у Београду своја обезбеђена и необезбеђена потраживања према стечајном дужнику, писменом пријавом поднетом у два примерка, са приложеним доказима о основаности потраживања.

**VI ПОЗИВАЈУ СЕ** дужници стечајног дужника да испуне своје обавезе према стечајној маси.

**VII ЗАКАЗУЈЕ СЕ** прво поверилачко рочиште на коме ће се расправљати о извештају о економско-финансијском положају стечајног дужника за дан 17.11.2025.

године у 11,00 часова, које ће се одржати у Привредном суду у Београду, ул. Масарикова бр. 2, судница бр. 125, I спрат.

**VIII ЗАКАЗУЈЕ СЕ** испитно рочиште за 06.02.2026. године у 11,00 часова које ће се одржати у Привредном суду у Београду, ул. Масарикова бр. 2, судница бр. 125, I спрат.

**IX** Оглас о отварању поступка стечаја над стечајним дужником биће објављен у “Службеном гласнику Републике Србије” и на огласној табли суда.

### Образложење

Предлогом од 27.06.2025. године, дужник је у својству предлагача, поднео предлог за покретање стечајног поступка над дужником Привредно друштво за техничко одржавање пројектовање и инжењеринг COMBINED FACILITIES MANAGEMENT д.о.о. из Београда ул. Милоша Поцерца бр. 25, МБ 21267210 ПИБ 109918864, из разлога што је код дужника наступио стечајни разлог за покретање поступка стечаја – прописан одредбом чл. 11. ст. 5. Закона о стечају.

У образложењу предлога је навео да дужник не може да одговори својим новчаним обавезама у року од 45 дана од дана доспелости и да је потпуно обуставио сва плаћања у непрекидном трајању од 30 дана. Рачуни дужника су у блокади више од 1129 дана, односно са прекидима од дана 17.03.2021. године за износ од 1.287.220,08 динара. Како није у могућности да овакву финансијску ситуацију превазиђе, скупштина друштва је донела одлуку о покретању стечајног поступка у складу са чл. 200. ст. 1. тач. 1) Закона о привредним друштвима. Предложио је да суд отвори стечајни поступак.

У прилог својих навода предлагач је доставила: одлуку о покретању стечајног поступка од 26.06.2025. године, решење Агенције за привредне регистре БД 15246/2017 од 27.02.2017. године, претраживање дужника у принудној наплати.

На рочишту одржаном дана 22.09.2025. године, ради испитивања разлога за отварање поступка стечаја над дужником, дужник је у свему остао при наводима из предлога од 27.06.2025. године, навео је да је дужник презадужен о чему је доставио доказе из разлога као у предлогу уз листу дуговања дужника односно листу поверилаца дужника. Рачун је блокиран почев од 17.03.2021. године, дуже од 1217 дана у укупном износу од 1.352.836,23 динара. Предложио је да суд отвори поступак стечаја у смислу чл. 11 став 2. тачка 3) и став 5. Закона о стечају. На рочишту је доставио листу потраживања од 22.09.2025. године.

Суд је службеним путем извршио увид у Извод са званичног интернет сајта НБС - претраживање дужника у принудној наплати на дан 22.09.2025. године, за овде дужника и утврдио да на наведени дан рачун дужника је у блокади укупно 1.217 дана.

Одредбом чл. 55. ст. 1. Закона о стечају прописано је да се стечајни поступак покреће предлогом повериоца, дужника или ликвидационог управника, а ст. 3. истог члана да стечајни дужник подноси предлог за покретање стечајног поступка у случају постојања једног од стечајних разлога из чл. 11. ст. 2. овог Закона.

Одредбом чл. 11. став 5 Закона о стечају прописано је да презадуженост постоји ако је имовина стечајног дужника мања од његових обавеза. Ако је стечајни дужник друштво лица презадуженост не постоји ако то друштво има најмање једног ортака односно комлементара који је физичко лице.

Одлучујући о предлогу за отварање поступка стечаја над дужником, суд је имајући у виду изведене доказе, нашао да је код дужника наступио стечајни разлог – презадуженост, прописан одредбом чл. 11. став 5 Закона о стечају.

Из поднетих доказа је утврђено да дужник није у могућности да измири своја дуговања, односно да му је имовина мања од обавеза и да су му рачуни у блокади већ дуже време.

Имајући у виду све претходно наведено, у складу са цитираним законским одредбама, а у вези са чл. 11. став 5, чл. 55. став 3, чл. 69. став 1 и чл. 70 Закона о стечају, суд је донео одлуку као у ставу I, II, III, V и VI изреке решења.

Одлуку као у ставу VII и VIII изреке решења суд је донео сходно одредбама чл. 36. и 72. Закона о стечају, а одлуку као у ставу IX донео сходно одредбама чл. 71. Закона о стечају.

Одлуку о именовану стечајног управника из става IV суд је донео у складу са одредбама чл. 20. став 1. и став 2. Закона о стечају.

#### **ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ:**

Против овог решења може се изјавити жалба, у року од осам дана од дана пријема преписа решења, Привредном апелационом суду.



**СТЕЧАЈНИ СУДИЈА**

**Наталија Пејић - Кордић**

за дужност отправака оверава

у својој  
дужности  
у Београду  
12.08.2023.

у својој  
дужности  
у Београду  
12.08.2023.

у својој  
дужности  
у Београду  
12.08.2023.